

変わらない住み心地。

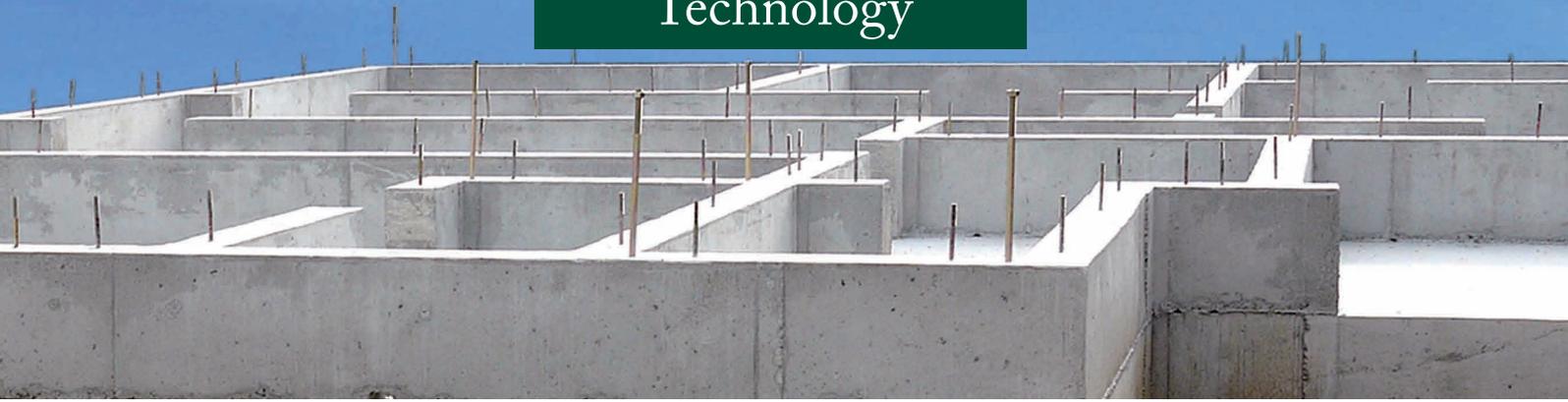
# 設備・仕様説明書

equipment guide book



# 基礎

## Technology



### 入念な地盤調査

建築地ごとに地盤の性質を調査・確認しています。

地盤調査の目的は、地盤が構造物を安全に支持できるかどうか。

見ただけでは分からない地盤の強さが、地盤調査を実施することによって数値として把握できます。調査の結果を参考に、地盤の強さに見合った最適な対応で安心を確かなものにしていきます。

### 鉄筋コンクリートベタ基礎

堅牢な鉄筋コンクリートベタ基礎により高レベルの耐震性・耐久性を実現します。

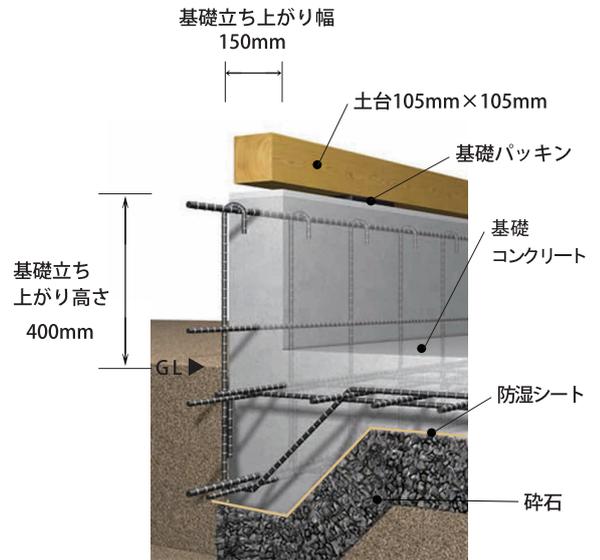
外周部の基礎の立ち上がり幅は150mmにすることで、十分な鉄筋の被り厚を確保。ベース部分の鉄筋は13mmの異型鉄筋を200mmピッチで組み込むことで、建物の荷重をバランスよくしっかりと支えます。比較的地盤の地耐力が弱い土地の場合でも、不同沈下を防止する効果があります。また防湿シートを敷くことにより、木部を腐らせる原因となる地面からの湿気も防ぎます。



ベタ基礎配筋



鉄筋コンクリートベタ基礎



### 基礎パッキン工法

基礎と土台を絶縁し、湿気を効率よく排出、耐久性・耐震性を向上します。

床下にたまりがちな湿気は、構造物劣化の要因になります。そのため床下換気を促進させる基礎パッキン工法を採用。基礎自体に穴をあけない工法であるため、基礎強度を損なうことなく、土台の腐れを防止します。

従来の工法



コーナー部分に湿気がこもりやすい

基礎パッキンで全周換気



コーナー部分にも通気がいきたる全周換気



基礎パッキンで全周換気

# 躯体構造

## Technology



### 木造軸組工法

木造軸組工法は、日本の風土に最も適し、長く引き継がれ発展してきた工法です。

木造軸組工法は、構造的制約が少ないためデザインや間取り、敷地などに対して柔軟に対応可能なうえ、ご家族のライフスタイルに合わせて、将来的に自由に空間を変えやすい工法です。

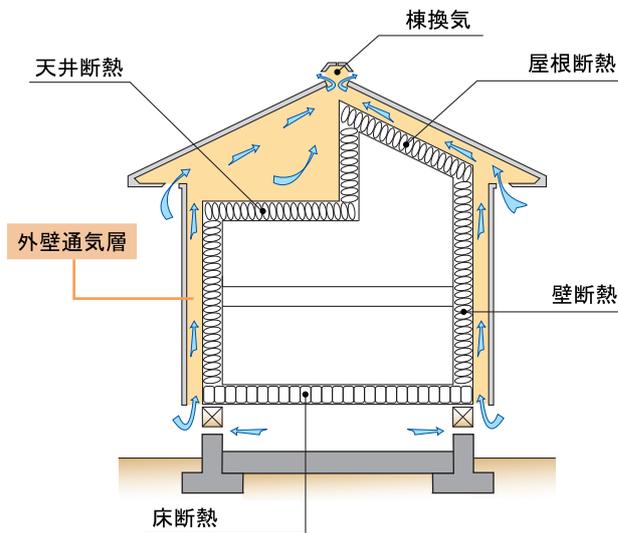
木造建物の特徴は、土台、柱、梁、桁などの主要構造部材を木材で作る建築物のことを指し、主要構造部材それぞれが、様々な力に対してバランス良く機能することで地震などにも強い建物になります。



### 外壁通気工法で耐久性が大きく向上

一年中、快適＆健康な住まいに。

構造材の腐れや断熱材の性能を低下させる壁体内の結露を防止するため、外壁通気工法を採用。外気を通すことで、壁体内が常に乾燥状態に保たれ、住まいが長持ちします。



### 柱には強度・精度の高い集成材

集成材は反りや狂い、割れがほとんど発生しません。



集成材は、一般のムク材に比べ強度性能にバラツキがほとんどありません。強い構造をつくるために、主要構造部である柱に集成材を使用しています。

### 鋼製束で床面を強化

1階の床下分には、鋼製束を採用。



通常の木製束より、強度・耐久性に優れ、住まいの自重を強固に支えます。

# 耐震

耐震等級3相当 ※ファンによる

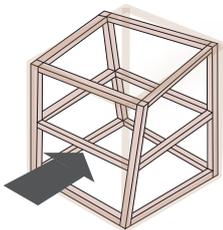
## Technology



### 6面体で力を吸収するモノコック構造

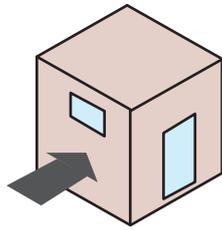
床・壁・天井の6面を構造用耐力面材で構成、建物のねじれを防ぎ激しい揺れに抵抗します。

モノコック構造は、床・壁・天井の6面すべてを構造用耐力面材で構成し一体化させた構造です。激しい揺れにも建物全体が一体となることで、地震や台風などの外力を建物全体でしっかりと受け止め、吸収し、抵抗力を高めます。



一般的な在来工法

外力の加わり方によって建物がねじれやすい。



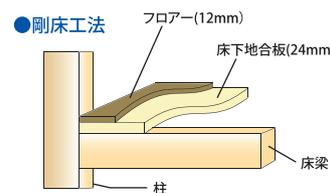
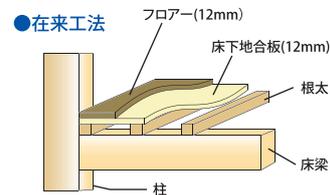
モノコック構造

6面体すべてで外力に耐えるので、横からの力に対する抵抗力が向上。

### 剛床工法(根太レス工法)

床と構造体を強力に一体化、バランスよく横揺れを受け止めます。

剛床工法とは、根太を設けず床下地板の厚みを厚くして、直接梁材に留め付ける床組みで、根太工法に比べ地震や台風時に発生する躯体にかかる荷重をしっかりとバランスよく受け止める工法です。別名、根太レス工法ともいいます。



1階床梁施工



2階床梁施工

### 強さを保つ接合金物

要所要所を接合金物で緊結し高い耐震性を確保します。

丈夫な木材をふんだんに使用しても接合が従来工法のままでは十分な強度を長期に渡って保持できるかは疑問です。

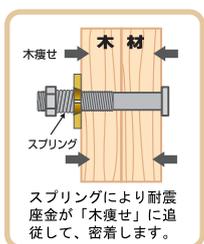
必ず発生する地震への対策を考慮にいと、最先端の接合金物の使用は不可欠です。様々な方向から加わる外力や応力に十分に耐える接合金物は躯体の剛性を一段と高めています。



火打ち金物



羽子板ボルト



スプリングにより耐震座金が「木痩せ」に追従して、密着します。



耐震座金内臓のマジックリングのおかげで、耐震力が低下しません。

#### 木痩せに追従して締め付ける耐震金物

内蔵のスプリングでボルトを引寄せ、マジックリングでボルトを締め付けて、緩まない。

構造体を守る！  
**耐震座金**



筋交いプレート



ホールダウン金物

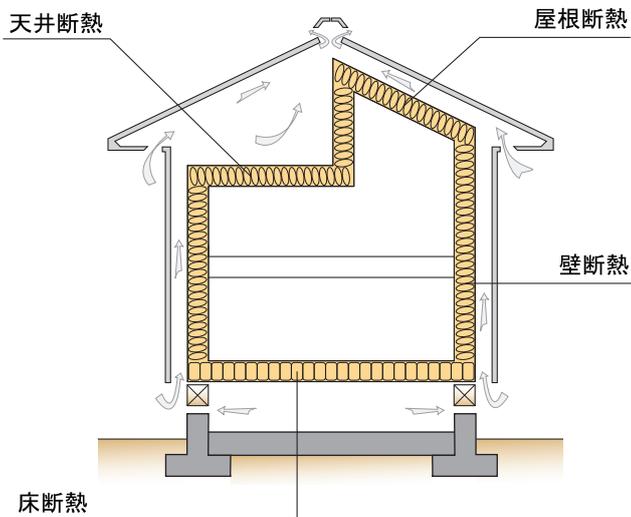
# 断熱

## Technology

### 優れた断熱性能を実現

高い断熱性が生み出す快適で安全な空間。次世代省エネ断熱等級4 (2013年度)

基礎部分から1階床、壁、さらに屋根直下の天井まで、優れた性能を持つ断熱材でスッポリと覆います。また、熱損失の高い開口部(玄関ドア・窓)にも断熱性能の優れた建材を使用し、夏涼しく、冬暖かな住まいが実現します。



アクリアネクスト14K  
高性能防湿フィルム付

- 高性能グラスウールです。
- 高い防湿性能を有しています。

用途：壁(85mm)・天井(155mm)



アクリアUボード24K/80mm  
高性能グラスウール

- 水蒸気をとしやすい素材です。
- 床合板の湿気を逃します。

用途：床

※施工の都合上又はメーカー廃番等の場合は同等品を使用する場合がございます。

熱の出入りが最も多いのは、窓やドアなどの開口部。冬の暖房時で約5割が流出、夏の冷房時には約7割の熱が開口部から流入します。断熱性能に優れた断熱材・断熱サッシ・断熱ドアに対応します。

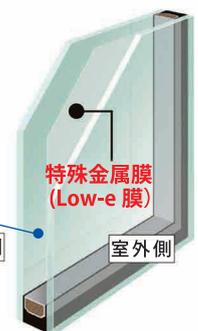
### 複層ガラスで優れた断熱性能を実現

冷気・暖気の最大の侵入口である開口部において、断熱効果を発揮する複層ガラスは、住宅の気密性を高め、一年中、そして一日中心地よい室内環境を守ります。

空気層12mmの複層ガラス

空気層が熱を遮断!

※「複層ガラス」とは、ガラスが2枚になっているガラスのこと。間にある空気層がガラスからガラスに熱が伝わるのを防いでくれます。



冬の暖房時



出典：(一社)日本建材・住宅設備産業協会

# 安心・安全

## Technology

確実にロックをかけて侵入口を遮断する

### 「安心のバリア」としての防犯機能

破られにくい「2ロック」で、  
ピッキング対策も万全。

解錠に時間がかかるカギほど侵入盗から狙われにくいもの。『ジェスタ』は2ロックを標準装備。シリンダー自体が不正解錠しづらい構造なので、ピッキングによる「施錠開け」対策に効果的です。

こじ破りに強い、  
3つの鎌付デッドボルト。

『ジェスタ』は、3つの鎌付デッドボルトを採用し、こじ破りに対する抵抗力を高めています。



ガラス破り対策に有効な  
セキュリティサムターン。

ボタンを押すだけで、サムターンの取り外しが可能。外出時や就寝時に外しておけば、万一ドアや窓ガラスに穴をあけられても、「サムターン回し」で開けられる心配がありません。



従来のサムターン

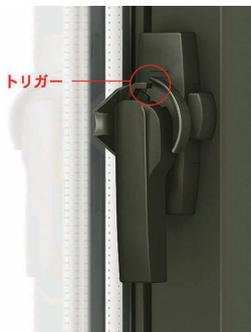


セキュリティサムターン  
(取り外した状態)

高い防犯性が期待できる安全ロック

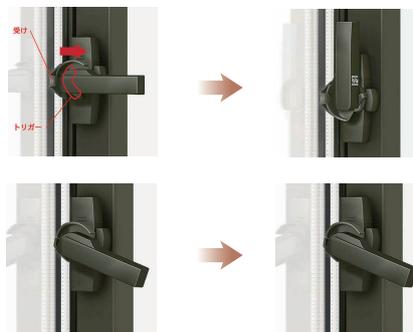
### クレセント「空かけ防止機構」

障子が確実に閉まっていない場合、クレセントが最後まで回らない「空かけ防止機構」を標準装備しているので、確実にロックがかかります。



トリガー

障子が閉まっている状態



障子が開いている状態

トリガーが受けに押され、ロックが解除されると、クレセントが回り施錠されます。

トリガーが受けに押されないため、クレセントは回りません。

簡単に侵入させない・侵入しにくいと思わせる

### 2ロックを標準装備しています

デュオPGでは、2ロックを標準装備しています。これにより、侵入までの時間を稼ぎ、侵入をあきらめさせる心理効果も期待できます。



補助ロック付クレセント



サブロック



一年中、快適&健康な  
住まいに。

私たちは、安心に配慮した住まいをお届けしています。建築基準法に基づく低VOC・住宅性能表示制度への対応など、健やかで安心できる住まいづくりに配慮しています。

F☆☆☆☆ 4VOC基準適合 低VOC対策

### 24時間換気システム

健康のために換気は  
とっても大切



全ての居室の壁に給気口を設け空気を自然換気で流入させる。取り込まれた空気は室内を循環し、排気口部分に設置された排気ファンによって強制的に室外に空気が排気されるシステムです。

内部結露の発生を抑え、ランニングコストも低く抑えられるタイプで、近年の高気密高断熱住宅に適したシステムです。



## ケイミュー外壁材の優れた性能

ケイミュー外壁材は、日本の環境や気候にあわせて改良を続けてきた外壁材。美しさだけでなく、安心・安全へのこだわりを満ちた品質です。



メイズスクエア EW2145K



シェーフ EW2232H



ラレンガ EW1755K



シフォンストーン EW2022K



レベレント EW2345H



パイルボーター EW1776H



カルムウェーブ EW1952H



シルフィード EW2094H



ゼブラウッド EW2113K



スマッシュライン EW20111H



シュプリストーン EW1784H

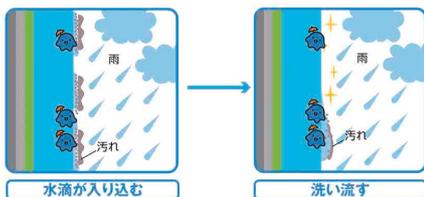


モダンストライプ8 CW1256GC



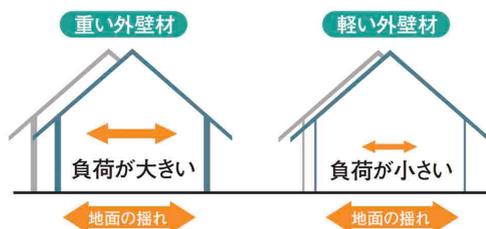
雨で汚れを洗い流す、**親水コート仕様の外壁材。**

雨が浮かして流す。水が汚れの下に入り込み、浮き上がることによって、汚れが流れ落ちます。



地震時にかかる負荷を軽減する**軽量設計。**

地震のとき、重い建物ほど、地震の力を大きく受けます。外壁材を軽くすることで、地震の際に建物にかかる力を小さくすることにつながります。



### 無石綿

全商品、石綿は使用していません。

ケイミュー株式会社は、石綿を原材料として使用しない外壁材を開発、製品化。住む人と地球環境にやさしい商品をお届けいたします。

### 耐震

全商品、地震の揺れを軽減する**軽量設計。**

地震が発生した際に、住宅の躯体にかかる負担を左右するのは外壁材の重量です。ケイミュー外壁材の重量はモルタルに比べて軽く、地震時にかかる負荷を軽減します。

### 防火

燃えにくく、火災の被害を**最小限に抑えます。**

ケイミュー外壁材は国土交通大臣認定の不燃・準不燃材料です。また、耐火構造・準耐火構造・防火構造の認定を取得しています。

### 通気

「**通気構法**」で、住まいの**耐久性が向上**します。

住宅の高気密化・高断熱化にともない、通気性の重要性は高まっています。「通気構法」は、躯体内に空気の通り道をつくり、湿気を放出して住宅の**耐久性と快適性**を向上させます。

### 断熱

**熱損失を抑え、冷暖房効率**を高めます。

ケイミュー外壁材に使用している基材はすべて熱の伝導が小さく、優れた断熱性を発揮。外部から、内部から、ともに熱損失が少なく、住まいを快適に過ごしく保ちます。

### 遮音

音の侵入を抑え、**心地よい生活空間**を保ちます。

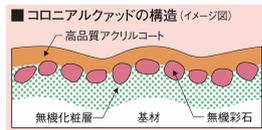
人の耳が最も敏感な250-1000ヘルツの音域に優れた性能を発揮するケイミュー外壁材。外からの騒音はもちろんのこと、中からの生活音の漏れも軽減します。



色あせしにくい

## コロニアルクアッドに採用されている トップコートは高耐候アクリルコート。

紫外線により塗装面が劣化したとしても、その下にはグラスサコートと同じ2つの無機層を設けていますので、たとえトップコートが劣化しても色感をキープし続けます。コロニアルクアッドは高耐候アクリルコート+無機2層構造。



## ケイミュー・コロニアルクアッド

住む人の、気持ちを、カタチに。

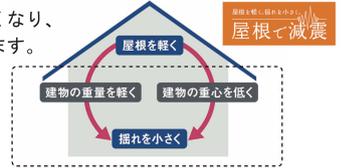
## ケイミュー屋根材のコンセプト

いい住まいの条件。それは、ただ見た目の美しさだけでは、ありません。そこに住む人の安心、四季を通じた快適さなど、暮らしに求められるすべての要素を満たしてこそ、住まいは輝きを放つもの。そうケイミューは考えます。

地震に強い

## 軽い屋根の減震効果で揺れを軽減す。

建物は重量が重いほど地震時の揺れが大きくなり、建物の重心が高ければ揺れはさらに増大します。カラーベストなら建物の総重量を軽く、重心を低くでき、軽い屋根による住まいの減震効果が期待できます。



より安全に、快適に。住まいの理想を性能面で追求。

## ケイミュー屋根材の基本性能

それは、決して見た目の美しさだけを追求した屋根材ではありません。夏の猛暑や冬の積雪といった過酷な気象条件、頻発する地震に対する適応力など、日本特有の環境や時代のニーズに合わせて今日まで改良を重ねてきたケイミュー屋根材。外観を飾るだけでなく、その確かな性能で住まいへの想いにお応えし続けます。



### ■カラーバリエーション



シビルスケアPC50

## パナソニック・シビルスケアPC50

## 流麗でシンプルなフォルム。 アイアン素材だから実現。

アクロポリス・パルテノン神殿のサイマレクタ（2重曲線）と呼ばれる伝統的な意匠を採用。やわらかなカーブがつくり出す独特の陰影が、軒先の直線美を強調します。

### ■カラーバリエーション



※堅樋は丸型タイプになります。

## 玄関を、もっと、あなたらしく。

より美しく、より心地よく、より安全に。  
すみずみまで、こだわりを尽くした玄関ドア『ジエスタ2』。

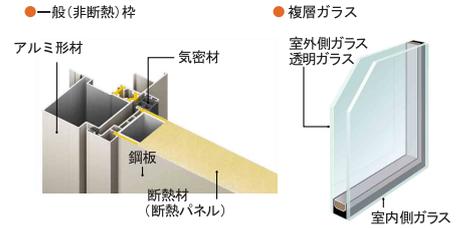
快適・省エネ性【断熱性】  
優れた断熱性能で、夏も冬も快適

関東以南の暖かい地域の住まいにおすすめ。

### 断熱仕様(k4)

【平成28年省エネルギー基準】

建具とガラスの組み合わせによる開口部の  
熱貫流率:4.07[W/(m<sup>2</sup>・K)]



S11



M91



M27



P17



D43



G14



G15



G82 (採風タイプ)



M83 (採風タイプ)



M84 (採風タイプ)

### 破られにくい「2ロック」。 こじ破りに強い、 3つの鎌付デッドボルト。

『ジエスタ2』は、ピッキング対策に効果的な「2ロック」を標準装備。さらに、3つの鎌付デッドボルトを採用し、こじ破りに対する抵抗力を高めています。



上部ロックに2つ、  
下部ロックに1つ、  
鎌付デッドボルトを採用。

### ガラス破り対策に有効な 「セキュリティサムターン」。

ボタンを押すだけで、サムターンの取り外しが可能。外出時や就寝時に外しておけば、万ドアや窓ガラスに穴をあけられても、「サムターン回し」で開けられる心配がありません。



G82 (採風タイプ)

### 爽やかな空気を採り込んで、 家の空気をリフレッシュ。

- 防犯性にも配慮。  
カギを閉めたまま採風可能。ガラス面に格子をあしらうことで、手を差し込めないようガードします。
- 網戸で防虫対策。  
採風部分には網戸を配置。採風時に虫が入りません。
- 開け閉めもカンタン。  
採風部分は、サッと開けられる縦すべり機構を採用。

### どちらの向きで差し込んでも 開けられる、リバーシブル仕様。

- ディンプルキーの特長
- 横向きのカギ穴です。
- カギ穴壊し対策に有効。



断熱性能に優れたこれからのサッシ。

## LOW-Eガラス (複層ガラス)

2枚のガラスの間に密封された中空層が室内の暖かい空気を逃がしません。



### 特殊金属膜(Low-e膜)



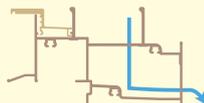
空気層が熱を遮断!

毎日“快適”であることが、当たり前になるために。



### 水密性能 1ランクアップを実現 新排水構造

枠全体を階段状にすることで、室内側への水の流入を防いでいた階段構造から、排水孔を経由して水を排出する新下枠構造へ。レール間に溜まった水が見える不快感も解消しました。



### 防犯ロック

2ロック簡単に侵入させない  
侵入しにくいと思わせる

デュオPGでは、2ロックを標準装備しています。これにより、侵入までの時間を稼ぎ、侵入をあきらめさせる心理効果も期待できます。



確実にロックをかけて侵入口を遮断するクレセント「空かけ防止機構」

障子が確実に閉まっていない場合、クレセントが最後まで回らない「空かけ防止機構」を標準装備しているため、確実にロックがかかります。



## 基本性能

ライフスタイルの違いを超えてあらゆる人に必要な基本性能を徹底追及。開口部のみならず、住まい全体の快適性を向上。

### 防露性能 結露を軽減

樹脂アンゲルで結露による窓枠などの腐蝕を防ぎます。

### 断熱性能 平成28年省エネルギー基準

冬暖かく、夏涼しい快適な暮らし。一年中、そして一日中心地よい室内環境を守ります。

### 水密性能 W-4 (35) 等級

新下枠構造になり、水密性能の1ランク向上に成功しました。

### 耐風圧性能 S-3 (160) 等級

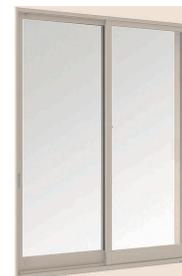
3階建てなどの高所や台風通過地域でも安心です。

### 気密性能 A-4 (2) 等級

高气密化は開口部の気密性能がポイントです。

### 防音性能 等級2 (住宅性能表示)

遮音性にも優れています。



## 暮らしの中で自然を感じる。真・価値建材ベリティス

### 原木から削り出したような「無垢調デザイン」

原木から削り出したような「無垢調デザイン」無垢材を使ったような立体感のあるデザインや、木目を美しく見せる横木目デザインのドアをラインアップ。趣きのある、格調高い空間を実現します。

建具も床材も汚れ・キズに強く、おそうじラクラクの住まいへ変身します。

毎日使うものだから、傷・汚れに強く、抗菌塗装で細菌の増殖を防ぎます。

空気環境への配慮は、全ての基本です。

シックハウスのホルムアルデヒドについては、下地を含めJAS/JIS等の定める最高等級F☆☆☆☆の認証部材を使用しています。

### カラーバリエーション



リビング



居室



トイレ



クロゼット



玄関収納



### 床材・東洋テックス

## ダイヤモンドフロアー HAシリーズ

百年住宅に対応できる一番堅くて耐久力のある樹種を採用。貴方が美しく暮らすために、抗菌・鏡面塗装で、あらかじめ汚れを付きにくく、落とすやすく工夫した最高級のフローリングです。



### カラーバリエーション



■表面仕上/高級家具調塗装  
人工銘木   メイプル  
 ■寸法 12×303×1818mm

F☆☆☆☆

室内空気汚染に代表されるホルムアルデヒドは、人の健康に悪影響を与えるため、JAS規格で基準値が定められています。高級銘木フロアーHAシリーズはすべてJAS規格の最高等級であるF☆☆☆☆に合格したもので人の健康に配慮した床材です。

パナソニック・ラクシーナ

## 毎日がおいしくなるキッチンへ。 料理をもっとラクに、もっと楽しく。

日本の暮らしを見つめ続けキッチンで一番大切な「料理しやすさ」を考え抜いてつくりました。



※掲載の写真には一部オプションが含まれています。

### スキマレスシンク

スキマがないから汚れにくい、おそうじラクラク。

スキマがないから、さっとひとふき。汚れがたまりやすいシンクとカウンターの間にスキマがないから、キレイが保てます。



汚れがたまりにくい排水口。



### スラくるネット

調理にあわせてひろびろ、自由自在。  
「スキマレスシンク」&「スラくるネット」付

使い方に合わせて左右へ自由に動かせる便利なスラくるネットを標準装備。シンクの上も作業スペースにできるので、2人で作業したり、シンク中央で水を流しながら魚の下ごしらえもできますので洗いものや調理などの作業性がアップします。



## ワイドに使えるからラクに探せる、片付けられる。置きラク収納。

### 2段引出しストッカー付

小物収納に便利な引出しトレイが付いています。



中段に仕切りパイプ・調味料トレイ付。

### コンロ下スライド

調味料などの収納に便利な小引出しが付いています。



仕切りパイプ・調味料トレイ付。

### シンク下スライド

スペースを有効活用する内引出し、包丁差し（ロック機構付）が付いています。



### 収納パーツを標準装備

仕切りやボルトトレイなど、かしこく収納できるパーツを標準装備しています。



### フルオープンスライド レールソフトクロー징機構



閉まりきる約6cm手前からダンパーが働き、衝撃で食器同士がぶつかりあうのをおさえながら、静かに閉まります。

## 快適に使えて、お掃除も簡単、そのうえ安心でスマートな充実設備を搭載。

人造大理石カウンター  
フリント



ガスコンロ  
(ホーロートップ・片面焼きグリル)



混合水栓（泡沫吐水）



スマートフード2  
(リモコン機能なし)



ウォールユニット  
シンプルな取っ手レスを採用。



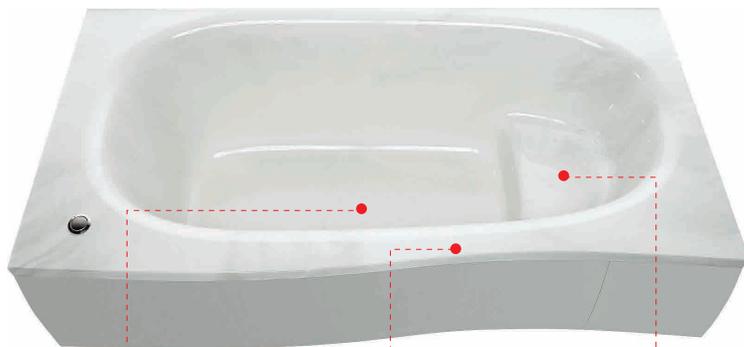
耐震ロック機構を標準装備。



フッ素配合新素材

### アクアマール人造大理石浴槽

キレイが長く続く、つややかな浴槽。  
足もと側のベンチで、半身浴や親子での入浴も楽しめます。



浴槽内の滑り止め

持ちやすい浴槽のフチ

半身浴も楽しめる  
浴槽内ベンチ



メタルシャワーヘッド



ドラム照明イメージ



ストレート壁付水栓



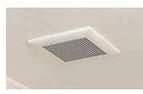
タオル掛け



ミラー



オーバルカウンター



換気扇



風呂フタ

### スミピカフロア

目地がないから、  
スミずみまでスッキリ。



床のスミに目地がないので、  
汚れが落としやすい。

しっかりお掃除したつもりでも、  
目地にカビが生えやすかった浴室のスミ。スミピカ  
フロアは、床の端が立ち上がっているから、防水性  
に優れています。さらに汚れがたまりにくいので、  
キレイが続きます。

滑りにくく、乾きやすい床。

床表面に、微細な凹凸を施して、  
滑りにくく、乾きやすくしています。

### ささっとキレイ排水口

排水口のお掃除を簡単に、  
美しく清潔に保ちます。

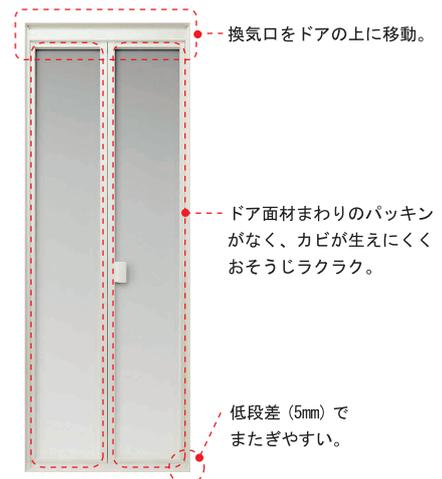
髪の毛が集まりやすく、  
捨てやすい形状の  
ステンレス製ヘアキャッチャー。  
表面のフッ素系特殊  
コーティングが汚れを防ぎます。



### スキットドア

換気口がドアの上にあるから、  
汚れにくい。

今までのドアは、面材まわりのパッキンや  
換気口の部分に汚れがつきやすい状態でした。  
スキットドアはパッキンをなくし、  
換気口を水のかかりにくいドアの上に移動。  
汚れにくく、おそうじラクラクです。



換気口をドアの上に移動。

ドア面材まわりのパッキン  
がなく、カビが生えにくく  
おそうじラクラク。

低段差 (5mm) で  
またぎやすい。

美しく快適に。こちよく。  
みんなが使いやすい、ずっと使いやすい。

大きなボールと、小物が置けるカウンター。  
収納たっぷり、便利に使える。



照明はLED仕様

カラーバリエーション



ホワイト HW



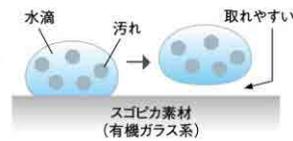
ダーク柄 ET



ライト柄 EN

スゴピカ水栓

汚れがとれやすく、お手入れしやすい  
スゴピカ素材(有機ガラス系)の水栓。



吐水口部分を引き出せば、ボール掃除もラクラク。

汚れをサッとふきとれる

水アカが付きにくい素材。さらに、水気をふきとりやすいなめらかな形状です。



吐水部を左右に首振りできる

吐水部を左右に首振りできるので、洗顔や洗濯物を手洗いするときも、邪魔になりません。



吐水形態や機能で選べる4種をラインアップ

シャワー/直流整水を切り替えられるマルチシングルレバーシャワー、泡沫整水のマルチシングルレバー洗面をご用意。



マルチシングルレバーシャワー  
・エコカチットあり  
・エコカチットなし



マルチシングルレバー洗面  
・エコカチットあり  
・エコカチットなし

※シャワーヘッドは引き出せます。

汚れてもさっとキレイに「おそうじラクラク」



継ぎ目や隙間がないカウンター。汚れてもささっとふくだけ。



髪の毛などのゴミをささっと取り除けるヘアキャッチャー。



排水口はスキマのない設計だから、汚れがたまりにくい。

ミラーがくもりにくい「くもりシャット!」



吸水コーティングのくもりにくい加工済み。お風呂あがりも、くもりにくい。

ヒーターを使わないから、

電気代ゼロ!

消し忘れの心配なし

キャビネットによる多彩な収納。



小物も整理しやすく、キャビネットの中にスッキリ納まります。



リクシル・ベシアシャワートイレ（フチレス）



手の洗い易さを考えた、広くて深い手洗い鉢です。



### フチレス形状

奥も手前も便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。



### シャープなフォルム

シャープで足元スリムなフォルムは、汚れも拭き易く、お手入れ簡単です。



### パワーストリーム洗浄

勢いのよい水流で、フチがなくてもグルッと強力に洗い流します。



毎日、気持ちよく使える工夫がいっぱいです。

お掃除しやすく、すっきりキレイ。

いつでも清潔な状態が保てるように、便器も便座も汚れが付きにくく、お掃除しやすい素材と機能にこだわりました。

ノズル周辺もお掃除がラクラクなので毎日安心してお使いいただけます。  
使う人の気持ち考えたノズルまわり



使わないときはノズルを収納し、汚れを防ぎます。着脱できるので、お手入れラクラク。



ノズルの先端を取り外してカンタンに交換可能です。



おしり洗浄ノズルとは別に、女性に優しいビデ洗浄用ノズルを搭載。

### 洗浄機能

おしり泡ジェット洗浄



シャワーに気泡を混入し、洗浄力と洗い心地を向上。

ビデ洗浄(泡沫ソフト)



ソフトなシャワーでやさしく洗浄。

おしりワイド洗浄



ノズルが前後に動き、広い範囲を洗浄。

おしりマッサージ洗浄



強弱をつけた洗浄で、お尻を刺激。

### 快適機能

暖房便座



寒い日でも、おしりあたたか。

スローダウン便座



便座がゆっくり閉まって、閉まるときの音を軽減します。

ハイパーセラミック

キズ、汚れに強く、銀イオンパワーの抗菌効果。

便器の表面にキズがつくとそこに汚れが溜まりやすくなります。ハイパーセラミックは高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでいるので、キズが付きにくく、汚れの付着を軽減します。

おそうじできなかった便器との隙間をラクラクお掃除。  
お掃除リフトアップ



つぎめをなくし、さらに便座裏のお掃除も防汚素材でラクラク。  
キレイ便座



サッとひと拭きした状態

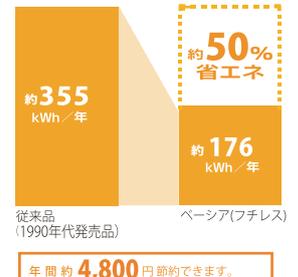
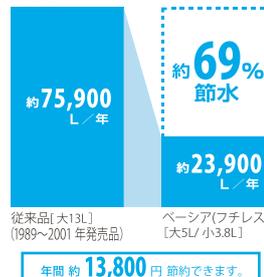
従来便座      キレイ便座

とってもエコロジー・節水&節電で、しっかりせつやく。

「超節水ECO5」で水道代を大幅に節約!

「スーパー節電」で電気代大幅節約!

### ECO5



### 機能一覧

洗浄機能			快適機能			
おしり洗浄 (泡ジェット洗浄)	ビデ洗浄 (泡沫ソフト)	おしりワイド 洗浄	暖房便座	リモコン	スローダウン 便座	便座ヒーター オートOFF
おしりマッサージ 洗浄	ワイドビデ洗浄	ノズル位置調節	着座センサー	点字対応	パワー脱臭	お掃除リフトアップ
キレイ機能			エコ機能			
パワーストリーム洗浄	女性専用 レディスノズル	スッキリノズル シャッター	ノズルそうじ	抗菌樹脂 (ISO抗菌準拠)	超節水 ECO5	スーパー節電
ノズルオート クリーニング	ノズル先端着脱	キレイ便座	便フタ ワンタッチ着脱	ハイパーセラミック (ISO抗菌準拠)	ワンタッチ節電(8h)	電源スイッチ

奥行コンパクトでスッキリ広々

ベシア(フチレス)は、コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。





住宅とのコーディネートにも配慮した、  
ナチュラルモダンのデザインファンクション。  
住まいの顔として玄関を美しく演出します。

## 多機能ポスト



## こだわりきらめく、 フラットなたたずまいの デザインファンクション

住宅とのコーディネートにも配慮したナチュラルモダンの  
デザイン、薄型でフラットな意匠、そして新技術を採用した  
サインなど、随所にこだわりをちりばめた美しさと技術が  
光るデザインファンクション。

ポールと一体型のクリスタルガラスサインは、  
内部の文字やデザインを立体的に浮かびあがらせ、  
昼間は高級感あふれるクリスタルガラスの透明感が気品を漂わせ、  
夜間はまぶしさを抑えたLEDのあかりが  
サインを幻想的にライトアップします。

## カラーモニター付インターフォン



ゆっくり点灯  
LEDライト



カメラ付玄関子機



モニター付親機

## カラーモニター付き シンプルインターフォン。

来訪者をカラーモニターで確認、外の様子が一目でわかる。  
夜もカラーで確認できるから安心です。

基本システムセット(各1台) ■カメラ玄関子機 ■モニター親機

夜もカラー

ハンズフリー

3.5型カラーモニター

玄関モニター

夜間表示灯

プレストック

送話表示灯

サインポスト対応\*

増設スピーカー対応\*

録画機能付

★印はオプション機器が必要です。

## ガスふろ給湯器(24号給湯タイプ)

### 毎日の心地良さのために、きちんと選びました。

「シャワーの勢いが弱い」とか、「シャワーとキッチンで同時に使った場合、お湯の量が減ってしまう」のは、  
明らかに能力不足。給湯能力24号のタイプなら、同時にお湯を使っても、どちらのお湯も快適です。



一台で給湯器とふろがまの機能を持ったタイプです。

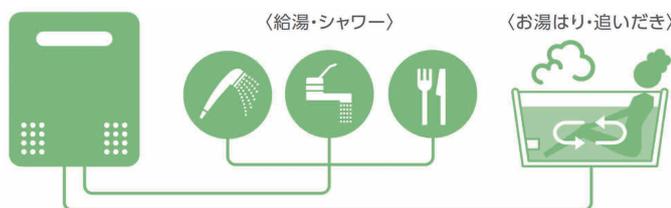
キッチン・洗面・シャワーを使いながらお風呂のお湯  
はり・追いだきもできます。



浴室リモコン



台所リモコン



ガスふろ給湯器(24号給湯タイプ)